

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podateln@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Chomutově dne 18. 06. 2019

Č. j. odesílatele:

Č. j.: KHSUL 29321/2019

Sp. značka: HP 1156/2008

Vyřizuje: Ing. Marcela Křížová

Tomáš Havránek DiS.

Telefon: +420477755222

+420477755323

E-mail: marcela.krizova@khsusti.cz

tomas.havranek@khsusti.cz

Počet listů/příloh: 2/1 (PD)

Statutární město Chomutov, IČ: 00261891

Zborovská 4602

Chomutov

43028

V zastoupení:

Rais Engineering Services s. r. o., IČ: 25048023

Plaská 622/3

Praha 5 – Malá Strana

15000

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení

Název akce: PD – Rekonstrukce objektu č. p. 98, Chelčického, Chomutov (kanceláře včetně zázemí) + dodatek č. 1

Investor: Statutární město Chomutov, IČ: 00261891, Zborovská 4602, 43028 Chomutov

Zmocněnec: Rais Engineering Services s. r. o., IČ: 25048023, Plaská 622/3, 15000 Praha 5 – Malá Strana, zastoupená jednatelem p. Antonínem Raisem

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále jen „KHS“) dne 23. 05. 2019, zaevidované pod č. j.: KHSUL 24617/2019, doplněné dne 18. 06. 2019, zaevidované pod č. j. KHSUL 29369/2019, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení - „**Rekonstrukce objektu č. p. 98, Chelčického, Chomutov**“, předložené zmocněncem p. Antonínem Raisem, jednatelem společnosti Rais Engineering Services s. r. o., IČ: 25048023, Plaská 622/3, 15000 Praha 5 – Malá Strana (dále jen žadatel), na základě plné moci ze dne 21. 09. 2018 udělené investorem Statutární město Chomutov, IČ: 00261891, Zborovská 4602, 43028 Chomutov (dále jen zmocnitel), posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení.

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 361/2007 Sb.“), vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S projektovou dokumentací ke stavebnímu řízení - „**Rekonstrukce objektu č. p. 98, Chelčického, Chomutov**“, se

s o u h l a s í

za splnění následujících podmínek:

1. Ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen **úplný světelně technický projekt realizovaného umělého osvětlení** prokazující splnění požadavků ČSN EN 12464-1 (Světlo a osvětlení – osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory) a s ním i **průkaz instalace svítidel a světelných zdrojů** uvedených v tomto světelně technickém projektu. Dále budou předloženy **katalogové listy svítidel a světelných zdrojů**. Řešením bude ve smyslu § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 2 odst. 2 tohoto zákona doloženo splnění požadavků na umělé osvětlení stanovených v § 45 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
2. Ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen **protokol o měření umělého osvětlení** splňující požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (Měření osvětlení prostorů, Část 1: Základní ustanovení, Část 3: Měření umělého osvětlení vnitřních prostorů). Měřením bude prokázáno dodržení požadavků ČSN EN 12464-1 za provozních podmínek v kancelářích a v zasedacích místnostech a na pracovních místech včetně nepřesnosti měření.
3. Ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen protokol o seřízení vzduchotechniky na jednotlivých VZT vyústkách (přívod, odvod vzduchu). Dále bude předložen seznam všech reálně použitých VZT jednotek s údaji o jejich vzduchových výkonech. Měřením bude ve smyslu § 2 odst. 1 písm. b) a c) a § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. doloženo splnění požadavků na výměnu vzduchu stanovenou v § 41 – 42, v § 54 odst. 1 a § 55 odst. 6 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
4. Na WC budou ve smyslu § 2 odst. 1 písm. c) ve spojení s § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. splněny požadavky na půdorysné rozměry záchodové kabiny stanovené ve smyslu § 54 odst. 1 NV č. 361/2007 Sb. v ČSN 734108 Hygienická zařízení a šatny (čl. 6.2.1, obrázek 13 b).

Odůvodnění:

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, KHS k věci uvádí:

Předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Jedná se o objekt s jedním podzemním podlažím a čtyřmi nadzemními podlažími. Objekt bude využíván k administrativním účelům. Dispoziční řešení: 1.P. P. - schodiště, strojovna výtahu, 7 skladů, technická místnost, chodba technické místnosti, kotelna vč. ochozu, komunikační prostory, 1. N. P. - vstupní hala, recepce, komunikační prostory včetně schodiště, velká zasedací místnost,

úklidová místnost, server, 2 čajové kuchyňky (bez konzumace jídla), sanitární zařízení, 3 kanceláře, 2. N. P. - 2 příruční sklady, kuchyňka/odpočinková místnost (mimo jiné vybavena dřezem a umyvadlem), 11 kanceláří, sanitární zařízení, úklidová místnost, malá zasedací místnost, komunikační prostory včetně schodiště, 3. N. P. - 2 příruční sklady, kuchyňka/odpočinková místnost (mimo jiné vybavena dřezem a umyvadlem), 11 kanceláří, komunikační prostory včetně schodiště, malá zasedací místnost, sanitární zařízení, úklidová místnost, 4. N. P. - komunikační prostory, výstavní prostory, čajová kuchyňka/odpočinková místnost (bez konzumace jídla), sanitární zařízení, úklidová místnost, sklad, komunikační prostory včetně schodiště. V jednotlivých podlažích jsou umístěny čajové kuchyňky (1,12, 1.06, 4.03). Tyto nejsou určeny ke konzumaci jídla a s ohledem na tento způsob využití nejsou vybaveny umyvadly s tekoucí vodou. Pro konzumaci jídla budou sloužit kuchyňky/odpočinkové místnosti (2.03, 3.03), které jsou mimo jiné vybaveny i umyvadlem. Počet zaměstnanců (celkem 50): 1. N. P. - 10 stálých zaměstnanců, 2. N. P. - 20 stálých zaměstnanců, 3. N. P. - 20 stálých zaměstnanců, 1. P. P. a 4. N. P. - 0 stálých zaměstnanců. Okna všech kanceláří budou vybavena žaluziemi. Všechna otvíratelná okna jsou bezpečným způsobem ovladatelná z podlahy (na sanitárním zařízení okna ovládána pomocí páky, střešní okna mají ovládání elektrické). Podlahy v kancelářích budou opatřeny linoleem, v chodbách a na sanitárním a pomocném zařízení bude dlažba, která bude ukončena soklem. Na sanitárním a pomocném zařízení bude zajištěn keramický obklad stěn do výšky 2,20 m. Ve výstavních prostorech ve 4. N. P. bude podlaha z dřevěných palubek. Jako zdroj tepla a pro přípravu teplé vody bude sloužit kaskáda plynových (na zemní plyn) kondenzačních kotlů (např. Viessmann Vitocrossal 100 C/1 Modulace výkonu 15 – 75 kW při 80/60°C, účinnost 98%) o výkonu á 80 kW (celkový výkon 160 kW). Dle výpočtu činí tepelné ztráty 149 kW (129 kW + 20 kW ztráty větráním). Kotle (2 ks) budou umístěny v kotelně v 1. P. P. (kotelna III. kategorie, přirozeně větrána, větrání včetně požadavků na spalovací vzduch). Otopná soustava bude řešena pomocí ocelových deskových otopných těles typu RADIK (viz PD vytápění). VZT (pro přívod a odvod vzduchu, s tlumiči hluku, hlučnost 40 dB) pro zajištění větrání 1. P. P. je umístěna ve strojovně v 1. P. P. Centrálně připravovaný čerstvý vzduch je ohříván (rekuperece) a filtrován. Větrání sanitárního zařízení je nucené (pod střechou 1 společný ventilátor k odvodu vzduchu), v jednotlivých místnostech jsou k odvodu vzduchu osazeny talířové ventily (ovládání společně se světlem). Čajová kuchyňka (v původní PD sklad a umývárna nádobí) a úklidová místnost v 1. N. P. jsou odvětrávány samostatným odtahovým ventilátorem (odvedený vzduch doplněn mřížkami ve dveřích). Server je vybaven jednotkou typu Slit (vnitřní a venkovní jednotka). Součástí PD je i výpočet denního a umělého osvětlení včetně návrhu osvětlovací soustavy. Zasedací místnosti nejsou s ohledem na výpočtové hodnoty denního a umělého osvětlení určeny k trvalému výkonu práce.

Ad 1/ a 2/ Splněním podmínek č. 1 - 2 bude ve smyslu § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 2 odst. 2 tohoto zákona doloženo splnění požadavků na umělé osvětlení stanovených v § 45 odst. 1 NV č. 361/2007 Sb. Ke kolaudačnímu souhlasu bude požadován **výpočet skutečně realizovaného umělého osvětlení pracovišť** (kanceláře, zasedací místnosti). Pro účely prokázání umístění trvalých pracovišť v prostoru s vyhovujícím denním osvětlením (umělé osvětlení navrženo pouze pro podmínky umístění pracovních míst k trvalému výkonu práce v prostoru s vyhovujícím denním osvětlením) požaduje krajská hygienická stanice doplnit PD v souladu s požadavky čl. 4.2.6 ČSN 730580-1 Denní osvětlení budov – Část 1: Základní požadavky, dle něhož se odstupňování denního osvětlení vyznačí v PD s uvedením hranic a účelu využití jednotlivých částí vnitřního prostoru, charakteristiky zrakových činností atd., a v příslušném měřítku výkresu zakreslit ve skutečné velikosti všechna pracoviště (pracovní stoly k administrativní činnosti) do projektové dokumentace. Velikost funkčně vymezeného prostoru musí umožnit rozmístění všech pracovišť příslušné zrakové třídy včetně prostoru až do vzdálenosti 1 m od hranice pracovní plochy. PD osvětlení bude kromě průvodní zprávy s uvedením normových požadavků pro jednotlivé místnosti (s ohledem na úkoly a činnosti v nich prováděné a výsledky denního osvětlení) doplněna i shrnutím výpočtových hodnot. Průkazem instalace svítidel a světelných zdrojů je myšleno to, že budou

předloženy **dodací listy svítidel a světelných zdrojů** s uvedením výrobce, plného označení typu výrobku a počtu kusů dodaných na předmětnou stavbu nebo jiný ověřitelný průkaz instalace svítidel a světelných zdrojů. Dále budou předloženy **katalogové listy k osazeným světelným zdrojům**. Tento ověřovací postup je nutný k ověření umělého osvětlení podle čl. 6.3 a čl. 6.4 normy ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlování - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory z března 2012.

Ad 3/ Tato podmínka byla stanovena k ověření splnění požadavků na výměnu vzduchu ve všech nuceně větraných provozních prostorech (sklady, sanitární a pomocné zařízení), které ve smyslu § 2 odst. 1 písm. b) a c) ve spojení s § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. vyplývají z § 41 – 42, z § 54 odst. 1 a § 55 odst. 6 NV č. 361/2007 Sb.

Ad 4/ U některých WC ve výkresech architektonicko – stavebního řešení (např. 2.21c, 2.21d, 3.21c, 3.21d atd.) nelze dostatečně dohledat, zda bude dodržena vzdálenost křídla dveří od hrany záchodové mísy, která musí být min. 300 mm a více, proto je stanovena podmínka č. 4 tohoto závazného stanoviska.

Při hodnocení podkladů tohoto závazného stanoviska KHS vzala v úvahu, že se jedná o rekonstrukci stávajícího objektu. Trvalá pracovní místa administrativního charakteru budou s ohledem na výpočtové hodnoty udržované osvětlenosti umístěna pouze v prostoru s vyhovujícím denním osvětlením, neboť udržovaná osvětlenost je navržena pouze na hodnotu stanovenou v ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory nikoliv na hodnotu stanovenou v ČSN 360020 Sdružené osvětlení (navýšení o stupeň řady pro pracoviště ve sdruženém osvětlení). Správnost umístění pracovišť do prostoru s vyhovujícím denním osvětlením je nutno ověřit splněním podmínky č. 1 – 2 závazného stanoviska. Také správnost řešení větrání je nutno ověřit měřením (v m³/hod.), a to na jednotlivých koncových elementech VZT.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházela KHS jako orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou: žádost p. Antonína Raise, jednatele společnosti Rais Engineering Services s. r. o., ze dne 23. 05. 2019 vedená pod č. j. KHSUL 24617/2019 včetně PD ke stavebnímu řízení - Rekonstrukce objektu č. p. 98, Chelčického, Chomutov“ (PD – 12/2018, hl. projektant Ing. Jiří Švec, Sadová 275, 43156 Maštov, vypracoval p. Antonín Rais ml., VZT - Dana Hykšová - 12/2018, výpočty umělého osvětlení - 17. 04. 2019 - LightDesign s. r. o. - Jiří Beneš, výpočty denního osvětlení ze dne 15. 04. 2019, vytápění – Ing. Petr Rokůsek - 12/2018 atd.), která byla dne 18. 06. 2019 pod č. j. KHSUL 29369/2019 doplněna (změna archivů 3.02, 2.02 na příruční sklady, doplnění umyvadel do místností kuchyňka/odpočinková místnost 2.03 a 3.03 určených pro konzumaci jídla, doplnění odvodu vzduchu z příručních skladů, doplnění technické zprávy o vybavení místností určených ke konzumaci jídla, úprava větrání místností sprch 2.23 a 3.19 a úklidových místností 2.22 a 3.22, doplnění větrání kotelny a filtrace vzduchu v 1. P. P. atd.). PD byla poskytnuta pro účely odborného posouzení pouze k nahlédnutí s výjimkou výpočtů umělého a denního osvětlení, které jsou vedeny jako součást podání č. j. KHSUL 24617/2019 ze dne 23. 05. 2019.

Krajská hygienická stanice
Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
územní pracoviště Chomutov
IČO 71009183


v z. Ing. Lenka Andrlová, Ph.D.

MUDr. Alexandr Vorderwinkler
ředitel odboru hygieny práce
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník:

1x vlastní

1x žadatel, doručovací adresa: p. Antonín Rais, Čechova 3840/34, 43001 Chomutov, osobně + PD